



Appartement 2 pièces avec bureau (54 m²) en location à CERNAY

CERNAY 68700

614 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 25 € / mois

Dépôt de garantie : 589 € Honoraires

charges locataires: 583.3 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 153.5 € TTC.

Guy HOQUET CERNAY

25 Rue Poincaré

68700 CERNAY

03 68 36 14 60

Appartement 2 pièces avec bureau (54 m²) en location à CERNAY

Bel appartement duplex

En location : venez découvrir à CERNAY ce bel appartement duplex 2 pièces avec bureau de 53,83 m².

Il se situe au 1er et dernier étage d'un petit immeuble de 3 appartements.

L'appartement se décompose comme suit : une cuisine donnant sur le séjour, un bureau pouvant servir de chambre, une salle d'eau avec toilette. A l'étage : un spacieux espace chambre avec coin dressing.

Le chauffage est individuel avec radiateurs au gaz.

Le logement est situé dans une rue à sens unique et vous disposez d'une place de parking dans une cour privative pour davantage de confort.

Cet appartement est à louer pour 589 €, à cela s'ajoute 25€ de provision sur charges comprenant l'eau froide, l'électricité des communs. et l'entretien de la chaudière.

Un dépôt de garantie de 589 € est demandé.

Disponible début avril 2026 !

Envie d'en savoir plus sur cet appartement à louer ? Prenez contact avec notre équipe.

53.83 m²

2 pièce(s)

1 chambres

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	1
Provision sur charges	25 €
Dépôt de garantie	589 €
Bien en copropriété	Oui
Jardin	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Gaz
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	1
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	246 kWh/m2 par an
Conso Energ	259 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



