



## A louer appartement T3 à BREST Quartier Harteloire

BREST 29200

**595 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 50 € / mois

Dépôt de garantie : 555 € Honoraires

charges locataires: 408.75 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 109 €  
TTC.

**Guy HOQUET BREST**

27 rue de Lyon BP 61018  
29200 BREST

**02 98 80 42 35**

## A louer appartement T3 à BREST Quartier Harteloire

Situé dans le quartier de l'Harteloire, proche du centre ville de BREST, appartement de type T3 avec une entrée, un débarras, un salon, une cuisine, deux chambres et une salle de bains .

Ce bien est sélectionné par notre agence GUY HOQUET.

Pour plus de renseignements, ou pour effectuer une visite, prenez contact avec votre agence. Réf 15577.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :  
[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

69 m²

3 pièce(s)

2  
chambres

1 sdb

## Fiche technique du bien

Nombre étages

3

Dernier étage	Non
Distance Commerces	0.5 km
Distance Train	3 km
Accès Bus	1 min
Accès tramway	5 min
Accès Ecole	1 min
Accès Gare	5 min
Provision sur charges	50 €
Dépôt de garantie	555 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Non
Assainissement	Sans
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Type de Stationnement	Aérien

Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	238 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1170€ et 1640€ au 01/01/2021

## Photos du bien





