



A louer appartement T2 - Quartier Saint-Michel à BREST

BREST 29200

498 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 30 € / mois

Dépôt de garantie : 468 € Honoraires

charges locataires: 351 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 93.6 €
TTC.

Guy HOQUET BREST

27 rue de Lyon BP 61018

29200 BREST

02 98 80 42 35

A louer appartement T2 - Quartier Saint-Michel à BREST

Référence 62247

Dans le quartier Saint Michel, rue Victor Hugo, à proximité des commerces et des transports (bus et tramway), appartement situé dans petit ensemble immobilier, situé au 1er étage.

Il comprend une entrée avec placard, un bel espace de vie lumineux avec cuisine ouverte aménagée et équipée, une chambre avec grand rangement et une salle d'eau.

Ce bien est géré et sélectionné par notre agence .

Pour plus de renseignements, contactez votre agence Les Conseils Immobiliers située 27 rue de Lyon à Brest.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

34.65 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Exposition	Sud
Etage	1
Nombre étages	3
Distance Commerces	0.5 km
Accès Bus	3 min
Accès tramway	5 min
Accès Ecole	1 min
Accès Gare	5 min
Provision sur charges	30 €
Dépôt de garantie	468 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Sans
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique

Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Type de Stationnement	Extérieur
Digicode	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	190 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

