



Studio - Rouen

ROUEN 76000

450 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 75 € / mois

Dépôt de garantie : 375 € Honoraires

charges locataires: 120 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 30 € TTC.

Guy HOQUET
SOTTEVILLE-LÈS-
ROUEN

2 place Voltaire

76300 SOTTEVILLE-LÈS-ROUEN

02 32 12 70 40

Studio - Rouen

Votre agence GUY HOQUET vous présente ce charmant studio idéalement situé en plein coeur de Rouen et proche de la place du vieux marché.

Composé d'une kitchenette (meuble, plaques de cuisson, micro-onde, réfrigérateur), d'un séjour (canapé, 2 chaises, armoire et bureau) et d'un coin mezzanine avec lit et sommier.

A ajouter au loyer 75euros de charges qui comprennent l'électricité (chauffage compris), l'eau chaude et froide et internet

Disponible

N'attendez plus pour contacter votre agence au 02.35.07.84.40 pour plus d'informations

10 m²

1 pièce(s)

Fiche technique du bien

Provision sur charges

75 €

Dépôt de garantie	375 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	225 kWh/m2 par an
Conso Energ	427 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 540€ et 740€

Photos du bien

