



VENTE : appartement 1 pièce (30 m²) à TOULOUSE

Toulouse 31300

99 500 € *

* 99 500 € honoraires inclus

90 000 € Hors Honoraires

Honoraires : à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET TOULOUSE
MINIMES**

48 bis Avenue des Minimes

31200 Toulouse

0561628585

VENTE : appartement 1 pièce (30 m²) à TOULOUSE

TOULOUSE

Votre agence Guy Hoquet TOULOUSE MINIMES est ravie de vous présenter à vendre à TOULOUSE (31300), cet appartement 1 pièce de 30 m².

Son intérieur inclut un séjour/salle à manger de 16 m², une cuisine et une salle de bains.

Cet appartement se situe au 6e étage d'un immeuble de 12 étages.

Il y a tous les types d'écoles (maternelle, élémentaire et secondaire) à moins de 10 minutes à pied, tout comme deux crèches. Côté transports en commun, on trouve la station de métro FONTAINE-LESTANG (ligne A) ainsi que la ligne de tramway T1 (Croix de Pierre) à proximité. Des autoroutes, la nationale N124 et l'aéroport Toulouse-Blagnac sont accessibles à moins de 9 km. Pour vos loisirs, vous pourrez compter sur deux tennis et un bassin de natation à quelques minutes à peine. Il y a également des restaurants, des commerces, des boulangeries, deux supermarchés, un bureau de poste et des épiceries.

Contactez notre agence immobilière Guy Hoquet TOULOUSE MINIMES pour toute information sur le rendement locatif de cet appartement en vente.

Vendu Loué

30 m²

1 pièce(s)

1 sde

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	206 kWh\m2 par an
Etage	6
Dernier étage	Non
Nombre étages	12
Neuf - Ancien	Ancien
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Nb Lots Copropriété	300
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours

Photos du bien

