



APPARTEMENT À VENDRE DE 3 PIÈCES DE 75,91 M²

Cahors 46000

92 650 € *

* 92 650 € honoraires inclus

85 000 € Hors Honoraires

Honoraires : à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET CAHORS

93 Boulevard Léon Gambetta

46000 Cahors

0565350067

APPARTEMENT À VENDRE DE 3 PIÈCES DE 75,91 M²

Hyper centre de Cahors, dans résidence avec ascenseur, appartement de type 3 comprenant ; une grande entrée avec placard - lumineux séjour donnant sur balcon au Sud - cuisine équipée - 2 chambres - salle de bains - wc. Ce bien est équipé de fenêtres récentes double vitrage et de volets roulants électriques. L'immeuble est surveillé par la présence d'un gardien. Toutes les commodités du centre-ville à pied.

75.91 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

158 kWh/m² par an

Nombre places parking

1

Nombre garages/Box	0
Etage	2
Dernier étage	Non
Nombre étages	4
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Gaz de ville
Type Chauffage	Collectif avec compteur individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Salle(s) de bains	1
Nb Lots Copropriété	126
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

