



Maison individuelle 27310

CAUMONT 27310

200 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET BOURG-
ACHARD**

340 Grande Rue
27310 BOURG-ACHARD

02 79 05 00 80

Maison individuelle 27310

Découvrez cette charmante maison à vendre située sur la commune de Caumont

D'une superficie de 89 m², cette maison dispose de 4 pièces, dont 3 chambres, idéale pour une famille.

Au rez de chaussée, vous trouverez un séjour spacieux de 31 m², une cuisine aménagée et équipée, une salle de douches et un wc.

Au premier vous trouverez 2 chambres dont une avec salle de bains privative

Et au second une autre chambre mansardée.

Le chauffage est assuré par des radiateurs électrique et un poêle à granulés.

À l'extérieur, un terrain de 200 m² et un garage.

Ne manquez pas cette opportunité, contactez l'agence Guy Hoquet BOURG-ACHARD pour plus d'informations.

89 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Etage

2

| | |
|------------------------|--------------------|
| Nombre étages | 2 |
| Surface séjour | 31 m2 |
| Jardin | Oui |
| Année construction | 1900 |
| Vis-à-vis | Non |
| Fenêtres | PVC Double Vitrage |
| Assainissement | Fosse septique |
| Salle(s) de bains | 1 |
| Salle(s) d'eau | 1 |
| WC | 2 |
| Cuisine | Aménagée/équipée |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mécanisme Chauffage | Radiateur |
| Mode Chauffage | Electrique |
| Cheminée | Poêle à granulés |
| Type de Stationnement | Garage Simple |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Conso Energ | 191 kWh/m2 par an |
| Surface terrain | 200 m2 |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1890€ et 2590€

Photos du bien





