



MAISON À VENDRE DE 7 PIÈCES DE 120,00 M²

Cahors 46000

220 000 € *

* 220 000 € honoraires inclus

205 000 € Hors Honoraires

Honoraires : à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET CAHORS

93 Boulevard Léon Gambetta

46000 Cahors

0565350067

MAISON À VENDRE DE 7 PIÈCES DE 120,00 M²

Nid douillet au cœur de Cabessut à 5 mn à pied de la cathédrale et de son marché, maison des années 60 dans un havre de paix aussi calme qu' 'intime.

Quatre chambres, deux cuisines, bel espace de vie lumineux. Zone exploitable dans le grenier. Double garage.

Jardin arboré très agréable, situation exceptionnelle.

120 m²

7 pièce(s)

4
chambres

2 sde

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

280 kWh/m² par an

Neuf - Ancien

Ancien

Mode Chauffage	Climatisation réversible, Électrique
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	1962
Salle(s) d'eau	2
WC	1
Surface terrain	538 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 2653€ et 3589€ au 01/01/2023

Photos du bien



