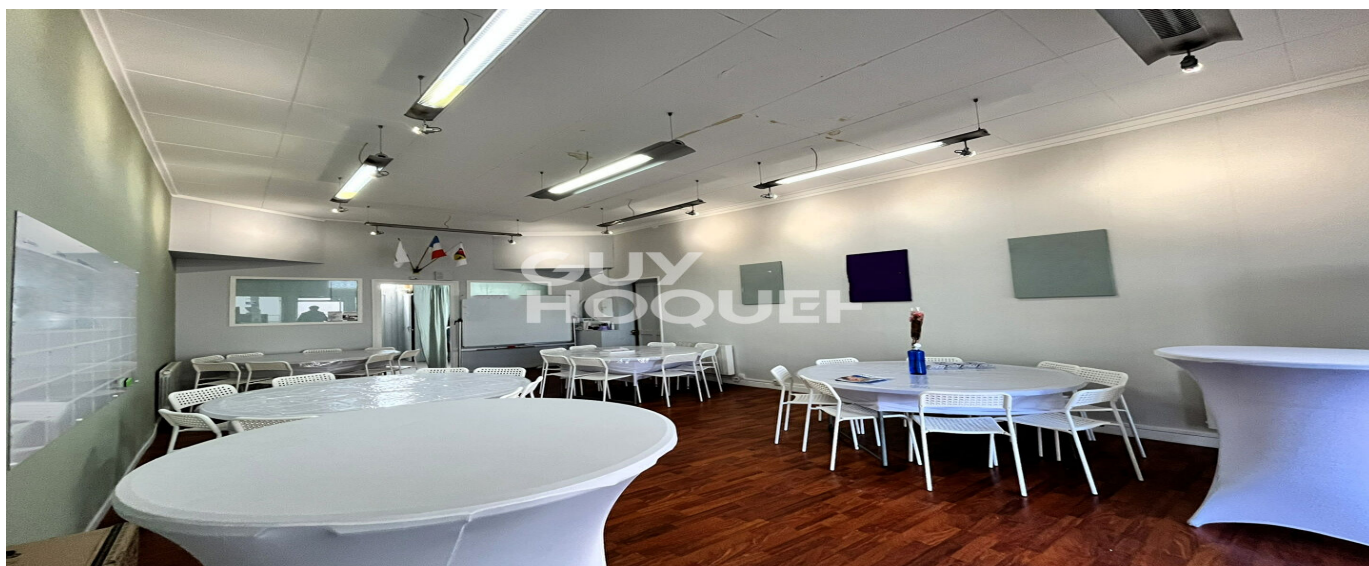




Local commercial à louer à Décines Charpieu - Réf. 5231

DECINES CHARPIEU 69150

1 420 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 20 € / mois

Dépôt de garantie : 4200 € Honoraires

charges locataires: 2016 € TTC

Guy HOQUET DECINES

218 avenue Jean Jaurès

69150 DECINES

0437421650

Local commercial à louer à Décines Charpieu - Réf. 5231

À louer, un local commercial d'une surface de 56 m² situé dans le quartier dynamique de l'avenue Jean Jaurès à Décines Charpieu. Ce bien, référencé sous le numéro 5231, est idéal pour toute activité commerciale. Le local est composé d'une pièce principale cloisonnable si besoin avec porte et vitrine donnant sur l'avenue et une petite pièce annexe .

La localisation est avantageuse, à proximité de plusieurs établissements scolaires tels que l'École primaire La Soie, le Collège Maryse Bastié, ainsi que l'École élémentaire Jean Jaurès et l'École maternelle Jean Jaurès, ce qui assure un bon flux de clientèle.

De plus, le tramway à Décines Centre est facilement accessible, facilitant les déplacements. Pour les besoins quotidiens, vous trouverez également des pharmacies et des restaurants à proximité.

N'attendez plus pour visiter ce local commercial proposé par l'agence Guy Hoquet DECINES. Contactez-nous pour plus d'informations et pour organiser une visite.

56 m²

1 pièce(s)

Provision sur charges	20 €
-----------------------	------

Dépôt de garantie	4200 €
-------------------	--------

Diagnostic Energétique	Non
------------------------	-----

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

