



Appartement 3 pièces à louer à RIEDISHEIM

RIEDISHEIM 68400

1 150 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 200 € /
mois Dépôt de garantie : 950 €
Honoraires charges locataires: 519 € TTC
dont honoraires d'état des lieux: 225 €
TTC.

**Guy HOQUET
MULHOUSE**

14 Avenue du Maréchal de Lattre
de Tassigny
68100 Mulhouse

03 89 60 06 01

Appartement 3 pièces à louer à RIEDISHEIM

Venez découvrir cet appartement de type F3 situé au 3ème étage avec ascenseur d'une surface de 75.28 m².

Il comprend une entrée avec un placard, une cuisine indépendante toute équipée (four, plaque, hotte, lave-vaisselle) avec un accès sur le balcon, un spacieux salon/séjour lumineux ouvrant également sur le balcon, une salle d'eau équipée d'une douche italienne, un WC séparé et deux chambres.
Le chauffage est au gaz collective avec compteur individuel.

Disponible immédiatement !!

Vous disposerez également d'un garage fermé ainsi d'une cave privative.

Il est à louer pour 950€, hors charges. Les charges de 200€ comprennent : l'eau froide, l'eau chaude, le chauffage, la maintenance de l'ascenseur, les ordures ménagères, l'entretien et l'électricité des communs.

Le dépôt de garantie demandé est de 950€.

Les honoraires charge locataire sont de 519€ dont 225€ pour l'état des lieux.

Ce bien est géré par l'agence Guy Hoquet MULHOUSE. Bail habitation (Loi 89).
réf : 4896

75.28 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
------------------------	-----

Meublé	Non
--------	-----

Dépôt de garantie	950
-------------------	-----

Provision sur charges	200
-----------------------	-----

Conso Energ	248 kWh\m2 par an
-------------	-------------------

Nombre places parking	1
-----------------------	---

Nombre garages/Box	0
--------------------	---

Nombre de caves	1
-----------------	---

Etage	3
-------	---

Dernier étage	Non
---------------	-----

Nombre étages	4
---------------	---

Neuf - Ancien	Ancien
---------------	--------

Mode Chauffage	Gaz
----------------	-----

Type Chauffage	Collectif avec comptage individuel
----------------	------------------------------------

Mécanisme Chauffage	Radiateur
---------------------	-----------

Année construction	1948
--------------------	------

Salle(s) d'eau	1
----------------	---

WC	1
----	---

Procédures diligentées c/
syndicat de copropriété

Pas de procédure en cours

Photos du bien



