



Fonds de commerce Restaurant/Pizzeria à Boen Sur Lignon

Boën-sur-Lignon 42130

55 000 € *

* 55 000 € honoraires inclus

50 000 € Hors Honoraires

Honoraires : à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET BOEN-
SUR-LIGNON**

12 Rue Saint-Jean

42130 Boën-sur-Lignon

04 77 24 30 46

Fonds de commerce Restaurant/Pizzeria à Boen Sur Lignon

À VENDRE Fonds de commerce Pizzeria / Restaurant / Bar

Situé au coeur d'une charmante commune à seulement 15 minutes de Montbrison, proche d'un axe passant offrant une excellente visibilité, cet établissement bénéficie d'un flux régulier de clientèle et d'un emplacement stratégique.

Le local, d'une superficie d'environ 80 m², comprend :

Une salle de 32 couverts

Un espace de travail fonctionnel et bien agencé

Aucun investissement à prévoir: l'établissement est propre, entretenu et immédiatement opérationnel.

Outil de travail clé en main avec charges maîtrisées.

Fort potentiel de développement

L'exploitation actuelle est limitée (fermeture le week-end), laissant entrevoir un important levier de croissance :

Ouverture le week-end

Développement de l'activité restauration

Mise en place d'un service de livraison à domicile

Structure idéale pour un couple d'exploitants ou un repreneur souhaitant optimiser rapidement la rentabilité et développer une activité bar-restaurant dans un environnement dynamique.

Belle opportunité à saisir. À découvrir sans tarder.

Bien proposé par Fabien PORTERON, agent commercial(925009943).

80 m²

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Non

Photos du bien



