



à louer maison plain pied 520m² sur la route de fes

Marrakech 40000

Guy HOQUET
MAROC
MARRAKECH

00212524446423

Marraakech Plaza C3D1, place
du 16 novembre
40000 Marrakech

à louer maison plain

pied 520m² sur la route de fes

villa de plain-pied 520 m2 située sur la route de Fès, moderne.

Localisation : Route de Fès

Surface du Terrain : 5800 m²

Surface Habitable : 520 m²

Surface de la Piscine : 22m x 4m

Proximité : À 8 minutes de l'école Américaine et à 25 minutes du lycée Victor Hugo

Caractéristiques de la Villa

Chambres : 4 chambres spacieuses

Salles de Bain : 3 salles de bain

Salle d'Eau : 1 salle d'eau supplémentaire

Mezzanine aménageable

Piscine : Grande piscine de 22 mètres sur 4 mètres,
idéale pour se rafraîchir et se détendre

Maison de Gardien : 30 m² environ

Dépendance : Salle de jeux/sport ou rangement de 50 m²

Cuisine : Cuisine américaine et une petite cuisine arrière

Salon : Salle à manger, un canapé

Équipements Électroménagers : TV, lave-linge, lave-vaisselle, four, 2 réfrigérateurs

Suite Parentale : Lit fourni
Cheminées : 2 cheminées
Climatisation : Climatisation réversible
Sécurité : Caméra de surveillance
Parking : Plus de 10 voitures
Jardin : Arrosage automatique
Animaux Domestiques : Acceptés

Loyer 36000 dhs

520 m²

4 chambres

3 sdb

Fiche technique du bien

Jardin	Oui
Salle(s) de bains	3
WC	3
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Oui
Etat intérieur	Bon
Diagnostic Energétique	Non
Surface terrain	5800 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué
GES non communiqué

Photos du bien



