GUY HOQUET Votre fiche bien Achat à Saint-Jean-de-la-Ruelle 45140

MAISON À VENDRE DE 4 PIÈCES DE 90,00 M²

Saint-Jean-de-la-Ruelle 45140

160 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET BOIGNY SUR BIONNE

Rue de Verdun
45760 Boigny-sur-Bionne

0238750000

MAISON À VENDRE DE 4 PIÈCES DE 90,00 M²

En exclusivité à vendre à Saint-Jean-de-la-Ruelle, cette charmante maison de 90 m², située à proximité de toutes commodités,

Elle est composée au rez-de-chaussée d'un salon/séjour, d'une cuisine indépendante aménagée et équipée, d'un cellier et de toilettes. A l'étage, un palier desservant 3 chambres, une salle de bains avec toilettes. Un garage, un cabanon sur un terrain de 180 m² environ.

Profitez d'un accès facile aux transports en commun avec l'arrêt de bus à seulement 200 mètres, vous permettant de rejoindre rapidement le centre-ville.

Les familles apprécieront la proximité des écoles, notamment l'école élémentaire Louis Aragon à seulement quelques minutes à pied.

Ne manquez pas cette opportunité unique d'acquérir une maison confortable dans un quartier dynamique. Contactez vite notre agence Guy Hoquet de Boigny sur Bionne pour plus d'informations.

90 m²	4 pièce(s)	3 chambres	1 sdb

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	228 kWh\/m2 par an
Cuisine	Aménagée
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Gaz
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	1973
Salle(s) de bains	1
WC	2
Surface terrain	180 m2

Photos du bien