



Maison à vendre Dolo, Jugon Les Lacs Commune Nouvelle

Jugon-les-Lacs 22270

145 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET CAULNES

1 Place de la Mairie
22350 Caulnes

02 96 39 12 12

Maison à vendre Dolo, Jugon Les Lacs Commune Nouvelle

Vous souhaitez une maison en pierre ? Avec du terrain ? Des dépendances et un beau potentiel de rénovation ?

Découvrez cette charmante maison située à Jugon-les-Lacs, idéalement située, elle se trouve à seulement 4 minutes en voiture de la gare de Plénée-Jugon, et de l'axe RN12 facilitant vos déplacements. Les écoles, commerces, et services sont accessibles en moins de 6 minutes en voiture.

Actuellement avec une superficie habitable de 54 m²: une pièce de vie, 2 chambres, salle de bains et wc au rez-de-chaussée. L'étage, le cellier et l'ancienne étable peuvent être réhabilités pour imaginer une belle longère d'environ 140 m² minimum.

Sur le terrain un garage, un hangar et une autres dépendances sont également présentes. Des travaux sont à prévoir.

DPE : G

Vous avez des questions ? Vous souhaitez en savoir plus ?

Contactez votre agence Guy Hoquet à Caulnes, 1 Place de la mairie 22350 CAULNES

02.96.39.12.12

54 m²

4 pièce(s)

2 chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	538 kWh\m2 par an
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Électrique
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteur
Année construction	1900
Salle(s) de bains	1
WC	1
Surface terrain	7300 m2

Photos du bien





