



## Maison à vendre à Saint Jean de Monts - 4 chambres, grand terrain

SAINT JEAN DE MONTS 85160

**448 900 € \***

\* 448 900 € honoraires inclus

430 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 4.4% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET SAINT  
HILAIRE DE RIEZ

10 rue de l'Egalité

85270 SAINT HILAIRE DE RIEZ

02 51 55 19 11

## Maison à vendre à Saint Jean de Monts - 4 chambres, grand terrain

Découvrez cette charmante maison en VEFA à vendre à Saint Jean de Monts, située dans le quartier prisé de la Forêt Domaniale Pays de Monts. Avec ses 6 pièces dont 4 chambres avec une suite parentale cette maison de plain-pied vous offre un cadre de vie agréable sur un terrain de 694 m<sup>2</sup>. Sa pièce de vie de 58m<sup>2</sup> vous offrira de jolis moments en familles et entre amis !

Idéalement placée, vous serez à proximité de restaurants, supermarchés, pharmacies et parcs pour votre confort quotidien. N'hésitez pas à contacter l'agence Guy Hoquet SAINT HILAIRE DE RIEZ pour plus d'informations et organiser une visite !

Bien proposé par Erwan Dieumegard, agent commercial, inscrit au Registre spécial des Agents commerciaux sous le numéro 983741851

139.23 m<sup>2</sup>

6 pièce(s)

4  
chambres

Fiche technique du bien

Lotissement	Oui
-------------	-----

Diagnostic Energétique	Non
------------------------	-----

Surface terrain	694 m2
-----------------	--------

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien





