



Appartement 3 pièces à louer à Mulhouse

MULHOUSE 68200

750 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 20 € / mois

Dépôt de garantie : 730 € Honoraires

charges locataires: 539 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 147 €
TTC.

**Guy HOQUET
MULHOUSE**

14 Avenue du Maréchal de Lattre
de Tassigny
68100 Mulhouse

03 89 60 06 01

Appartement 3 pièces à louer à Mulhouse

Venez découvrir cet appartement de type F3 situé au 1er étage d'une surface de 49.06m².

Il comprend une entrée, une cuisine indépendante équipée, un salon/séjour, une salle de bains équipée et deux chambres.

Le chauffage est électrique.

Les équipements électroménagers présents (plaque de cuisson, four et hotte) sont laissés à titre gracieux.

Disponible immédiatement !!

Il est à louer pour 730€, hors charges. Les charges de 20€ comprennent : l'eau froide, les ordures ménagères, l'entretien et l'électricité des communs.

Le dépôt de garantie demandé est de 730€.

Les honoraires charge locataire sont de 539€ dont 147€ pour l'état des lieux.

Ce bien est géré par l'agence Guy Hoquet MULHOUSE. Bail habitation (Loi 89).

réf : 4900

49.06 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	2
Dernier étage	Non
Provision sur charges	20 €
Prestations / charges	L'eau froide, les ordures ménagères, l'électricité et l'entretien des communs.
Dépôt de garantie	730 €
Bien en copropriété	Oui
Jardin	Oui
Année construction	1900
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Oui
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Indépendante Aménagée
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel

Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Pas de conduit
Type de Stationnement	Extérieur
Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	86 kWh/m2 par an
Conso Energ	163 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 813€ et 1099€ au 01/01/2023

Photos du bien

