



MAGNIFIQUE T2 MEUBLÉ AVEC JARDIN

CHENNEVIERES SUR MARNE 94430

Guy HOQUET MASSY

4 rue Gambetta
91300 MASSY

01 69 53 82 60

MAGNIFIQUE T2 MEUBLÉ AVEC JARDIN

Venez découvrir ce bel appartement situé dans une résidence de standing, au rez-de-chaussée, comprenant : une entrée, un beau séjour donnant accès à un jardin privatif arboré, une cuisine indépendante entièrement aménagée et équipée, une chambre, une salle d'eau et WC.

Modalités de production de chauffage et d'eau chaude individuelles (électrique).

Vous disposez également d'une cave et d'une place de parking.

Proche des commodités et transports ! Limite Champigny Sur Marne, La Varenne Saint Maur.

Disponible de suite, contactez nous sans attendre au 01 69 53 82 60 afin de programmer votre visite.

43.17 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Nombre étages 4

Provision sur charges 80 €

Dépôt de garantie 2140 €

Jardin	Oui
Année construction	2022
Neuf - Ancien	Neuf
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Oui
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Excellent
Nombre de caves	1
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Sous-Sol
Nombre places parking	1
Digicode	Oui
Accès handicapés	Oui
Diagnostic Energétique	Oui

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 580€ et 840€ au 01/01/2021

Photos du bien





