



PROPRIETE - 220m2 - GUY HOQUET

SAINT DENIS 97400

375 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET La
Réunion - Saint Denis**

13 Rue Charles Gounod
97400 Saint-Denis

0262416600

PROPRIETE - 220m2 - GUY HOQUET

SAINT DENIS - LE BRÛLÉ

Sur une parcelle arborée d'environ 1700m2, au centre ville du village du Brûlé, villa T4/5 rénovée d'environ 220m2 pour 264m2 utiles, composée d'un séjour d'environ 45m2, une cuisine équipée, 3 grandes chambres de plus de 20m2 dont une avec salle d'eau et WC, 2 bureaux, une buanderie, une salle d'eau et un WC.

Place de parking - Possibilité d'aménager une dépendance avec entrée privative.

Chauffe eau solaire

Fosse septique

Altitude : 840m

220 m²

5 pièce(s)

**3
chambres**

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Lotissement

Non

Distance Commerces	1 km
Accès Bus	5 min
Accès Ecole	5 min
Bien en copropriété	Non
Surface séjour	45 m2
Jardin	Oui
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Aluminium
Assainissement	Fosse septique
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Eau chaude	Panneaux solaires
Etat intérieur	Bon
Digicode	Non
Diagnostic Energétique	Non
Surface terrain	1716 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





