



Appartement T2 meublé - Toulouse Hypercentre.

TOULOUSE 31000

840 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 50 € / mois

Dépôt de garantie : 1580 € Honoraires

charges locataires: 442 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 102 €
TTC.

Guy HOQUET DAX

9 Rue Saint-Vincent
40100 Dax

05 58 41 01 00

Appartement T2 meublé - Toulouse Hypercentre.

Idéalement situé, à 100 mètres de la Place du Capitole, dans un petit immeuble sécurisé, appartement de type T2 composé d'une pièce à vivre, d'un coin cuisine aménagée et équipée et d'une salle d'eau avec WC et d'une chambre séparée.

Il est entièrement meublé et équipé

L'eau est comprise dans les charges

il sera disponible à partir du 8 août 2026

34 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique Oui

Meublé Non

Dépôt de garantie 1580

Provision sur charges	50
Conso Energ	225 kWh/m2 par an
Etage	3
Dernier étage	Oui
Nombre étages	3
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Electrique
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	1900
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Accès Bus	0 min
Accès Ecole	0 min
Distance Train	1.00 km
Distance Commerces	0.10 km

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 620€ et 850€ au 01/01/2021

Photos du bien



