



APPARTEMENT À VENDRE DE 2 PIÈCES DE 46,25 M²

Saint-Denis-en-Val 45560

131 500 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET BOIGNY
SUR BIONNE**

Rue de Verdun
45760 Boigny-sur-Bionne

0238750000

APPARTEMENT À VENDRE DE 2 PIÈCES DE 46,25 M²

Découvrez ce charmant appartement idéalement situé à Saint-Denis-en-Val. Niché au deuxième étage, ce deux pièces de 46,25 m² offre un espace de vie confortable avec un salon/séjour avec balcon, une cuisine ouverte aménagée et équipée, une chambre, une salle d'eau et des toilettes.

Local vélos et place de parking privé.

Situé dans une résidence sécurisée, proche des transports en commun, écoles et commerces. Actuellement, loué, idéal pour investisseur.

N'hésitez pas à contacter notre agence Guy Hoquet de Boigny sur Bionne pour organiser une visite de ce bien.

46.25 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

141 kWh/m² par an

Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	0
Etage	2
Dernier étage	Oui
Nombre étages	2
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Gaz
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	2011
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Nb Lots Copropriété	20
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Charges annuelles (ALUR)	1080 €

Photos du bien

