



MAISON À VENDRE DE 5 PIÈCES DE 152,00 M²

Tournefeuille 31170

569 000 € *

* 569 000 € honoraires inclus

544 000 € Hors Honoraires

Honoraires : à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET TOULOUSE
MINIMES**

48 bis Avenue des Minimés

31200 Toulouse

0561628585

MAISON À VENDRE DE 5 PIÈCES DE 152,00 M²

TOURNEFEUILLE/ TOULOUSE

Découvrez cette magnifique maison de type 5 de plain pieds située à Tournefeuille, offrant un cadre de vie idéal pour les familles.

Avec ses 4 chambres spacieuses , deux points d'eau, dressing, deux salons et une cuisine semi ouverte de 15 m², cette propriété est parfaite pour ceux qui recherchent confort et espace.

Un bel espace de vie avec sa cuisine donnant sur la terrasse et le jardin.

De nombreux rangements.

Un espace extérieur intimiste sans vis-à-vis, arboré et spacieux.

Un grand garage attenant à la maison.

À seulement quelques minutes en voiture des gares de Colomiers et Ramassiers, vous profiterez d'une excellente accessibilité aux transports en commun. Les commodités sont à portée de main avec le Carrefour Market et le Lidl à proximité, ainsi que de nombreux restaurants, boulangeries et boucheries dans les environs.

Les familles apprécieront la proximité des écoles, notamment l'école maternelle et élémentaire Mirabeau à seulement 9 minutes à pied. Pour vos moments de détente, le Square du Marquisat et le Parc du Pigeonnier se trouvent à quelques pas.

Ne manquez pas cette opportunité de vivre dans un environnement privilégié à Tournefeuille.
Contactez-nous pour plus d'informations!

152 m²

5 pièce(s)

4 chambres

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	118 kWh/m2 par an
Neuf - Ancien	Ancien
Année construction	2000
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Surface terrain	1213 m2

Photos du bien



