



RARE ! Charmant STUDIO PLACE DES CORPS SAINTS.

AVIGNON 84000

55 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
AVIGNON**

101 avenue Saint Ruf
84000 AVIGNON

04 32 74 00 10

RARE ! Charmant STUDIO PLACE DES CORPS SAINTS.

Venez découvrir ce charmant STUDIO, en plein cœur du centre historique d'Avignon, idéalement placé sur la Place des Corps Saints.

Ce bien s'apprête parfaitement à devenir un bureau, car il nécessite des travaux, mais rien de vraiment structurel si ce n'est que pour un usage professionnel !

Ce bien comporte une particularité et est composé comme suit : en arrivant sur la palier du 1er étage, la porte de droite vous donnera accès au séjour surplombant la place, et pour rejoindre les pièces avec arrivée d'eau (cuisine + sde) il vous faut emprunter la porte de gauche sur le palier. Donc l'appartement est en 2 parties (séjour de 18.25m²) et pour joindre les 2 il est nécessaire d'emprunter les espaces communs.

Le séjour, très lumineux, donne directement sur le cœur des corps saints, donnant l'impression d'avoir un balcon suspendu au dessus de la place !

Pour plus d'informations, je vous laisse nous contacter au 04.32.74.00.10
ou via notre adresse mail
avignon@guyhoquet.com

A très vite !

AGENCE GUY HOQUET AVIGNON

26.25 m²

1 pièce(s)

1
chambres

Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	3
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



GUY HOQUET

Estimation offerte en 48H
Expertise patrimoniale offerte

VOTRE BIEN, NOS GARANTIES !

 DÉLAI & PRIX GARANTIS	 GARANTIE REVENTE	 GARANTIE BAILLEUR	 LOYERS IMPAYÉS
---	--	---	--

CONTACTEZ-NOUS !
Profitez de nos services au 04.32.74.00.10
avignon@guyhoquet.com