



AUTRE À VENDRE

Saint-Cyprien 66750

106 400 € *

* 106 400 € honoraires inclus

95 000 € Hors Honoraires

Honoraires : à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET ELNE

1 Boulevard Jacques Albert
66200 Elne

0411300147

AUTRE À VENDRE

CAVE A VIN PRIMEUR située sur le port de plaisance d'une station balnéaire entouré de commerces moteurs. Le matériel est complet et en bon état de fonctionnement. Cette affaire dispose d'un grand parking à proximité ce qui confirme l'excellent emplacement. Le propriétaire actuel cède pour un départ à la retraite bien mérité après plus de 20 ans de bons et loyaux services. Ce magasin est fonctionnel, la surface de vente représente environ 60 m², et un rafraichissement serait à prévoir.

En résumé:

Fonds de commerce

Chiffre d'affaires (HT) : 147 400 €

Brut d'exploitation (EBE) : 37 900 € **

Effectif : 0-2

** Avant cotisations sociales du dirigeant.

60 m²

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Non
------------------------	-----

Photos du bien

