



Appartement Brie Comte Robert 2 pièces 47 m2

BRIE COMTE ROBERT 77170

179 500 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET BRIE
COMTE ROBERT**

104 Rue du Général Leclerc
77170 Brie-Comte-Robert

0160627313

Appartement Brie Comte Robert 2 pièces 47 m2

Idéalement situé au 2e étage dans une résidence de standing, ce bel appartement vous offre une entrée, un séjour lumineux donnant accès à un grand balcon sans vis-à-vis, une cuisine aménagée et équipée, une chambre, une salle de bains ainsi qu'un WC séparé.

Des stationnements complètent ce bien.

À découvrir sans tarder !

47 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Etage 2

Nombre étages 2

Bien en copropriété Oui

Nb Lots Copropriété	69
Charges annuelles (ALUR)	1800 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Année construction	2007
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Individuelle
Etat intérieur	Très bon
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	107 kWh/m2 par an
Conso Energ	204 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 910€ et 1270€

Photos du bien



