



## Appartement 2 pièces - LE TAMPON 11ème

LE TAMPON 97430

**85 600 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET La  
Réunion - Le Tampon

207 Rue Hubert Delisle  
97430 Le Tampon

0262278080

## Appartement 2 pièces - LE TAMPON 11ème

L'agence GUY HOQUET vous propose en exclusivité cet appartement de deux pièces de 35 m<sup>2</sup> situé à proximité du centre ville du Tampon au deuxième étage d'une résidence sécurisée.

Il se compose d'une pièce à vivre avec cuisine ouverte, une chambre et une salle d'eau avec wc.

Appartement loué à 516€ charges comprises jusqu'au 21 août 2028

Charges annuelles 2025 : 596€ (+ appels de fonds Travaux 2025 : 1581€)

Tantième appartement : 39/10 000ème

Nombre de lots : 361 dont 177 lots d'habitation

Procédure en cours.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

35 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

1 sde

## Fiche technique du bien

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	361
Charges annuelles (ALUR)	596 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Procédure en cours
Année construction	2008
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Simple
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Travaux à prévoir
Date ERP	2017-10-20 18:31:09
Diagnostic Energétique	Non

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Photos du bien

