



activité de service

QUEVERT 22100

192 600 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET DINAN

23 rue Thiers
22100 DINAN

02 96 27 06 40

activité de service

* MAISON en face Mcdonald's

Double destination

habitation ou activité de services

Idéalement située sur un axe offrant une visibilité de premier ordre, cette maison construite en 1980, aujourd'hui aménagée en bureaux, représente une belle opportunité pour développer votre activité.

* Caractéristiques principales

Surface : 70 m²

Terrain : 411 m²

Double destination (habitation / professionnelle)

Bâtiment indépendant

* Idéal pour :

Professions libérales

Cabinet médical ou paramédical

Siège social

Activité tertiaire

* Potentiel & aménagement

Cette maison convertie en bureaux nécessite quelques travaux de rafraîchissement ou d'adaptation selon votre projet.
Possibilité de création de places de stationnement à l'avant, facilitant l'accueil de la clientèle.

* Atout majeur

Un emplacement stratégique, offrant une visibilité exceptionnelle pour toute activité souhaitant être rapidement identifiée.

* Visite et dossier complet sur demande.

70 m²

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Non
Surface terrain	411 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

