GUY HOQUET Votre fiche bien Achat à MARENNES 69970

Maison Marennes 3 pièce(s) 84.56 m2

MARENNES 69970

299 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET SAINT JUST CHALEYSSIN

Les Verchères
38540 Saint-Just-Chaleyssin

0472708197

Maison Marennes 3 pièce(s) 84.56 m2

MARENNES, située dans un cadre calme et campagne proche des axes et des commerces, découvrez sans tarder cette maison de 2002 sur sa parcelle de terrain de 392m² !
D'une superficie de 85 m² habitables, elle dispose d'une grande pièce de vie d'environ 40 m² ouvrant sur l'extérieur avec une jolie terrasse couverte, d'un espace entrée avec placard et WC au RDC. A l'étage un bel espace nuit avec deux chambres de plus de 13 m² chacune ainsi qu'une salle de bains.
L'extérieur est clos et permet de rentrer plusieurs voitures. On peut tout à fait imaginer y installer un espace détente également.

DPE C

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques. gouv. fr

84.56 m² | 3 pièce(s) | 2 chambres

Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	160.3 kWh/m2 par an
Valeur consommation énergie finale	84.4 kWh/m2 par an
Surface terrain	392 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1290€ et 1760€

Photos du bien

GUY
HOQUET