



Appartement Juilley 3 pièce(s)

JUILLEY 50220

Guy HOQUET
AVRANCHES

13 Boulevard du Luxembourg
50300 Avranches

0233580842

Appartement Juilley 3 pièce(s)

À louer - T3 entièrement meublé - Juilley

Situé sur la commune de Juilley, agréable appartement T3 entièrement meublé.

Il se compose de :

- Une entrée indépendante
- Une cuisine aménagée et équipée
- Un salon
- Une chambre avec un lit double et une chambre avec deux lits simples
- Une salle d'eau

Extérieur : Une place de parking

Loyer : 500€ hors charges

Forfait de charges : 100 € (comprenant l'électricité et les abonnements)

Dépôt de garantie : 1 000 €

Disponible de suite.

Honoraires de location :

Visite, constitution du dossier, rédaction du bail : 250 €

État des lieux : 100 €

Diagnostic de performance énergétique (DPE) : C
GES : A

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 750 € et 1 070 €

Pour tout renseignement complémentaire ou pour organiser une visite, merci de nous contacter.

50 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Provision sur charges	100 €
Dépôt de garantie	1000 €
Bien en copropriété	Non
Jardin	Non
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Oui
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Chauffe eau

Digicode	Non
Sous-sol	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	149 kWh/m2 par an
Valeur consommation énergie finale	78 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 750€ et 1070€

Photos du bien



