



Joli 2 pièces meublés à louer !

LIMEIL BREVANNES 94450

Guy HOQUET LIMEIL-
BREVANNES

69 Rue Henri Barbusse
94450 Limeil-Brévannes

01 45 10 50 00

Joli 2 pièces meublés à louer !

Notre agence Guy Hoquet de Limeil Brévannes vous présente ce très joli 2 pièces d'une surface de 39m² à la location.

Situé dans une résidence récente au 5ème étage avec ascenseur , il se compose :

D'une entrée avec rangements, d'un séjour donnant sur un balcon de 5m², d'une cuisine totalement équipée et aménagée ouverte sur le séjour, d'une chambre avec lit et sa literie complète, et d'une grande salle d'eau avec wc.

Une place de parking en sous sol accompagne ce bien.

Cet appartement est très bien situé car vous y trouverez tous les commerces de proximité au pied de la résidence : boulangerie, pharmacie, supermarché, coiffeur, restaurants...

En terme de transport...vous serez au pied du téléphérique qui vous emmènera en moins de 5 min à la station de métro Pointe du Lac !

Loyer de : 980 € Charges comprises

Honoraires de location : 497 €

Dépôt de garantie : 1560 €

Si vous êtes intéressé par cet appartement, merci de nous faire parvenir un dossier complet à :

39 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

| | |
|------------------------------------|-------------------------------|
| Etage | 5 |
| Nombre étages | 5 |
| Provision sur charges | 200 € |
| Charges annuelles (ALUR) | 2400 € |
| Salle(s) d'eau | 1 |
| WC | 1 |
| Cuisine | Américaine Amenagée Equipée |
| Meublé | Oui |
| Type Chauffage | Collectif |
| Mode Chauffage | Géothermie |
| Nombre de balcons | 1 |
| Type de Stationnement | Sous-Sol |
| Nombre places parking | 1 |
| Diagnostic Energétique | Oui |
| Valeur consommation énergie finale | 117 kWh/m ² par an |
| Conso Energ | 125 kWh/m ² par an |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



