



MAISON À VENDRE DE 5 PIÈCES DE 98,00 M²

Villeneuve-de-la-Raho 66180

336 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET CERET

1 Boulevard Jean Jaurès
66400 Céret

0468875757

MAISON À VENDRE DE 5 PIÈCES DE 98,00 M²

Villeneuve-de-la-Raho, à proximité immédiate du lac, découvrez cette charmante maison de plain-pied, en 4 faces composée d'un grand salon séjour, cuisine, 3 chambres spacieuses, salle de bain et garage. Elle possède un grand jardin arboré de 591m² avec une large terrasse.

Grâce à son excellent DPE, profitez d'une isolation thermique et énergétique de qualité.

Les commodités sont à portée de main et accessibles à pied, facilitant votre quotidien.

Les familles apprécieront la proximité des écoles, du lac et les nombreux parcs environnants rendant cette maison idéale pour une vie pratique et agréable.

98 m²

5 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

112 kWh/m² par an

Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Électrique, Climatisation réversible
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteur
Année construction	2008
Salle(s) de bains	1
WC	1
Surface terrain	591 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1066€ et 1442€ au 01/01/2023

Photos du bien



