



Maison proche Bernay

BERNAY 27300

233 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET BERNAY

75 rue Thiers
27300 BERNAY

0232460506

Maison proche Bernay

Maison familiale 4 chambres 122m², proche commerce et école, idéalement située.

Elle se compose au rdc : une grande pièce de vie ouverte sur cuisine aménagée ; une suite parentale avec salle d'eau; une chambre.

A l'étage : palier; 2 chambres; salle de bains; wc

Sous-sol total à usage de garage

Chauffage électrique

A l'extérieur, vous profiterez d'un jardin agréable pour les moments en famille.

Une maison fonctionnelle, a visiter sans tarder !

Nous vous rappelons que suite à l'article L.561-5 du code monétaire et financier, la copie de la pièce d'identité de tous les visiteurs vous sera demandée avant la visite.

« Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr »

Document non contractuel

122 m²

5 pièce(s)

4
chambres

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Mode Chauffage	Electrique
Sous-sol	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	249 kWh/m2 par an
Surface terrain	1062 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1840€ et 2520€

Photos du bien





