



Appartement T3 meublé - centre Mimizan - 61.09 m2

MIMIZAN 40200

Guy HOQUET
MIMIZAN

4, AVENUE DE LA GARE
40200 MIMIZAN

05 58 83 58 58

Appartement T3 meublé - centre Mimizan - 61.09 m2

Situé au 2ème étage d'une résidence en plein centre de Mimizan, appartement T3 lumineux comprenant une entrée avec placard, un grand salon/séjour ouvert sur la cuisine, 2 chambres, une salle d'eau, un dégagement avec placard pour chauffe-eau thermodynamique, un balcon, un wc séparé.

Climatisation réversible.

Parking gratuit à proximité.

Loyer mensuel : 800 €

Charges mensuelles : 20 € (comprenant l'eau et la quote part locataire des parties communes)

Dépôt de garantie : 1600 € (2 mois de loyer)

Honoraires d'agence : 549,81 € (dont 183,27 € d'état des lieux)

Diagnostics en cours d'établissement

61.09 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Etage

3

Dernier étage	Oui
Provision sur charges	20 €
Dépôt de garantie	1600 €
Bien en copropriété	Oui
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Oui
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiants
Mode Chauffage	Pompe à chaleur + chauffe-eau thermodynamique/solaire
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



