



MAISON À VENDRE DE 4 PIÈCES DE 90,00 M²

Vouhé 17700

229 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET SURGERES

22 Place de l'Europe
17700 SURGÈRES

0546272737

MAISON À VENDRE DE 4 PIÈCES DE 90,00 M²

Découvrez cette charmante maison à Vouhé, un véritable havre de paix à seulement 240 000€. Avec ses 90 m² bien agencés, elle offre trois chambres spacieuses et un espace de vie lumineux avec son poêle à bois.

Profitez d'un cadre de vie agréable avec une école à seulement 200 mètres, idéale pour les familles. Les commodités sont à portée de main avec une supérette à une minute en voiture.

Pour vos déplacements, la gare de Surgères est à seulement 6 minutes en voiture, vous assurant une connexion facile pour vos trajets.

De nombreux restaurants, boulangeries, boucheries et bureaux de poste vous attendent dans les environs, sans oublier les parcs et forêts pour vos moments de détente.

Ne manquez pas cette opportunité unique de vivre dans un cadre privilégié. Contactez-nous dès aujourd'hui pour une visite!

90 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sde

2 parking(s)

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	160 kWh/m2 par an
Nombre places parking	2
Nombre garages/Box	0
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Bois, Électrique
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiants
Année construction	1980
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Surface terrain	1976 m2

Photos du bien



