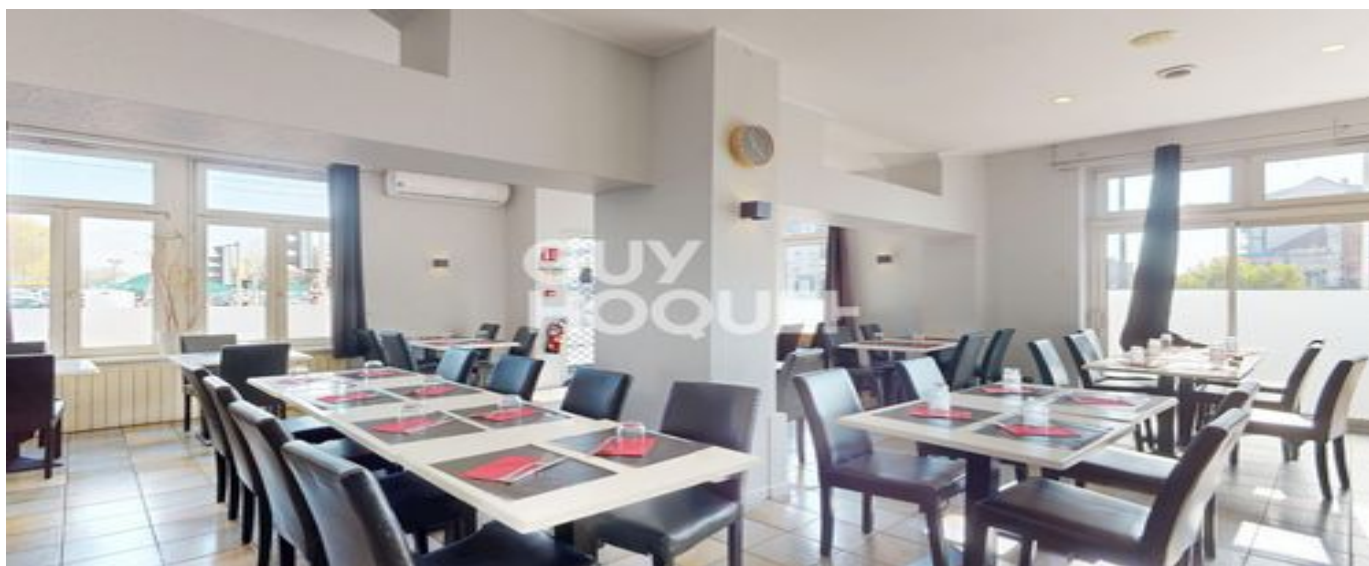




## Fonds de commerce Restaurant Mulhouse + Pas de porte Local commercial

Mulhouse 68200

**171 900 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET  
MULHOUSE**

14 Avenue du Maréchal de Lattre  
de Tassigny  
68100 Mulhouse

**03 89 60 06 01**

## Fonds de commerce Restaurant Mulhouse + Pas de porte Local commercial

Restaurant à reprendre :

Fond de commerce + Pas de porte Local voisin à vendre :

- Un restaurant, idéalement situé à Mulhouse dans une rue passante et une bonne visibilité, au pied d'une station de tram.

Le local a une surface d'environ 100m<sup>2</sup> composé d'une grande salle permettant d'accueillir la clientèle avec un comptoir, de sanitaires et d'une cuisine.

55 couverts intérieurs + 60 couverts terrasse + vente à emporter.

Loyer : 1 600€ charges comprises.

Très bon bilan et bonne clientèle.

- Un pas de porte : Local de 75 m<sup>2</sup> équipée d'une extraction, possibilité snack, pizza etc...

Possibilité de transformation pour une autre activité

Loyer 600 € HC

Le fond de commerce est vendu avec l'ensemble de l'équipement nécessaire à son exploitation.  
En complément, quatre places de parking privées et une cave de stockage environ 80 m².

RÉFÉRENCE : 4880

AGENT : Jérôme WIDEMANN

HONORAIRES CHARGE VENDEUR

100 m<sup>2</sup>

## Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Non

## Photos du bien

