



Maison avec jaridn à l'Hopital

L HOPITAL 57490

69 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET SAINT
AVOLD**

65 avenue Patton
57500 SAINT AVOLD

03 87 00 19 03

Maison avec jaridn à l'Hopital

Votre agence immobilière Guy hoquet de Saint-Avoid vous propose, localisé à L'HOPITAL dans une maison divisée en deux logements, ce logement de type F3 d'une surface habitable de 73 m².

Le logement dispose d'une cuisine équipée, une salle de bain, un séjour et deux chambres de 11 et 15 m²

De plus, ce logement dispose d'une terrasse ainsi que d'un jardin clos de 180 m². Une cave vous permettra d'entreposer les affaires dont vous n'avez plus besoin. Le chauffage est assuré par une chaudière au gaz, la note énergétique est E selon un DPE récent.

Vous serez à quelques pas d'une école mais aussi des commerces, d'une banque, du centre-ville et d'un bureau de poste, il propose ainsi un accès privilégié à toutes sortes de commodités. Un arrêt de bus est situé à proximité.

Pour plus de renseignement et organiser une visite, contactez-nous au 03 87 00 19 03.

73 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	2
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Oui
Année construction	1948
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	286 kWh/m2 par an
Surface terrain	242 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



