



FONDS DE COMMERCE HOTEL!

Mulhouse 68100

636 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
MULHOUSE**

14 Avenue du Maréchal de Lattre
de Tassigny
68100 Mulhouse

03 89 60 06 01

FONDS DE COMMERCE HOTEL!

CENTRE-VILLE MULHOUSE!

À VENDRE : HÔTEL BUREAU À MULHOUSE ? EMBLEMEMENT IDÉAL ET POTENTIEL ATTRACTIF

Découvrez une opportunité unique avec l'Hôtel de Bâle, un établissement situé au coeur de Mulhouse, dans un emblement stratégique au 19 passage central, 68100 Mulhouse, France. Cet hôtel bureau, créé en 1950, offre une ambiance chaleureuse et un fort potentiel de développement.

Caractéristiques principales :

Nombre de chambres exploitées : 28 chambres confortables et bien entretenues.

Superficie totale des bâtiments : 450 m², incluant un appartement de 3 chambres (60 m²).

Mode de chauffage : Fioul.

Période d'ouverture : Annuelle, idéal pour une activité continue.

Loyer annuel : 48 000 €.

Atouts du bien :

Emblement stratégique : Situé dans une zone centrale de Mulhouse, à proximité des commodités et des attractions locales.

Infrastructure fonctionnelle : Eau chaude et chauffage au fioul, système d'assainissement moderne.

Possibilité de développement : Potentiel d'optimisation et de croissance pour les investisseurs.

HONORAIRES A CHARGE VENDEUR

Agent commercial Sébastien Zsambokrethy

450 m²

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Non
------------------------	-----

Photos du bien



