



Appartement T1 à louer à Juvisy-sur-Orge, 3ème étage, calme et bien équipé

JUVISY SUR ORGE 91260

Guy HOQUET ATHIS
MONS

42 Avenue Marcel Sembat
91200 ATHIS MONS

01 69 38 31 31

Appartement T1 à louer à Juvisy-sur-Orge, 3ème étage, calme et bien équipé

À louer, appartement T1 de 26,08 m² situé au 3ème étage d'un immeuble de 5 étages à Juvisy-sur-Orge, France. Ce logement en bon état général comprend une cuisine meublée, une salle d'eau, et bénéficie d'un environnement calme. Le bien est desservi par la fibre optique et est proposé avec un bail habitation (Loi 89). Proche de nombreux commerces et services, vous trouverez à proximité plusieurs restaurants, pharmacies, boulangeries, supermarchés, ainsi que des espaces verts et des établissements scolaires tels que l'École élémentaire Edmond Michelet et le collège Instep APP Léo-Lagrange Île-de-France. Cette location est gérée par l'agence Guy Hoquet Athis Mons. Référence du bien : 7836.

26.08 m²

1 pièce(s)

1 sde

Fiche technique du bien

Etage

3

Nombre étages

5

Provision sur charges	160 €
Dépôt de garantie	1280 €
Bien en copropriété	Oui
Jardin	Non
Salle(s) d'eau	1
Cuisine	Meublée
Meublé	Oui
Type Chauffage	Collectif
Date ERP	2023-06-07 03:56:32
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	282 kWh/m2 par an
Conso Energ	304 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard de 420€ au 07/07/2024

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 420€ et 610€ au 07/07/2024

Photos du bien



