



Appartement Mulhouse 2 pièce(s) 47.32 m2

MULHOUSE 68200

552 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 92 € / mois

Dépôt de garantie : 460 € Honoraires

charges locataires: 460 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 141.96 €
TTC.

**Guy HOQUET
MULHOUSE**

14 Avenue du Maréchal de Lattre
de Tassigny
68100 Mulhouse

03 89 60 06 01

Appartement Mulhouse 2 pièce(s) 47.32 m2

Venez découvrir cet appartement de type F2 situé au 3ème étage d'une surface de 47,32m².

Il comprend une entrée, une kitchenette (évier) avec un accès sur le balcon, un salon/séjour ouvrant également sur le balcon, une salle de bains équipée, un WC séparé et une chambre.

Le chauffage individuel électrique.

Disponible immédiatement !!

Il est à louer pour 460€, hors charges.

Les charges de 92€ comprennent : l'eau froide, les ordures ménagères, l'entretien et l'électricité des communs.

Le dépôt de garantie demandé est de 460€.

Les honoraires charge locataire sont de 460€ dont 140,94€ pour l'état des lieux.

Ce bien est géré par l'agence Guy Hoquet MULHOUSE. Bail habitation (Loi 89).

réf : 4886

47.32 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage	3
Nombre étages	4
Dernier étage	Non
Provision sur charges	92 €
Prestations / charges	l'eau froide, les ordures ménagères, l'entretien et l'électricité des communs.
Dépôt de garantie	460 €
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	20
Jardin	Non
Année construction	1948
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Oui
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Kitchenette
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur

Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Etat moyen
Cheminée	Pas de conduit
Nombre de caves	1
Nombre de balcons	2
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	1
Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	300 kWh/m2 par an
Conso Energ	418 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1530€ et 2110€

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien

