



EXCLUSIVITÉ - BOURGES Quartier Mazières

BOURGES 18000

66 700 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
BOURGES**

43 Rue Jean Baffier
18000 Bourges

02 48 48 00 80

EXCLUSIVITÉ - BOURGES Quartier Mazières

Appartement type III pour investisseur comprenant : Entrée, WC, salon - cuisine, salle de bains, deux chambres.

(Menuiseries PVC double vitrage et volet roulant électrique).

Une place de voiture couverte et un parking extérieur.

Cave

Espace vert

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

49 m²

3 pièce(s)

2
chambres

Fiche technique du bien

Bien en copropriété

Oui

Nb Lots Copropriété

124

Charges annuelles (ALUR)	1156 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Fenêtres	P.V.C.
Assainissement	Tout à l'égout
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Nombre de caves	1
Type de Stationnement	Exterieur_Couvert
Nombre garages/Box	1
Date ERP	2026-03-06 11:10:05
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	326 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

