



AMIENS SUD - APPARTEMENT D'ENVIRON 81M² ENTIÈREMENT RÉNOVÉ AVEC GARAGE

Amiens 80000

231 500 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET AMIENS

1 rue Vivien
80000 AMIENS

0375089526

AMIENS SUD - APPARTEMENT D'ENVIRON 81M² ENTIÈREMENT RÉNOVÉ AVEC GARAGE

L'agence Guy Hoquet AMIENS a le plaisir de vous présenter à la vente ce charmant appartement de type 4 d'environ 81m² avec un garage et une cave.

Cet appartement se compose d'une entrée, une belle pièce de vie lumineuse et ouverte d'environ 27m² avec une cuisine séparée. Il comprend également trois chambres, un dressing, une salle d'eau, une buanderie et des WC séparés.

LES ATOUTS : APPARTEMENT LUMINEUX / PROCHE DE TOUTES LES COMMODITÉS / GARAGE / DRESSING / BUANDERIE

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Merci de nous contacter pour planifier une visite ou obtenir des renseignements supplémentaires

81 m²

4 pièce(s)

3
chambres

0 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	9 kWh\m2 par an
Etage	2
Dernier étage	Non
Nombre étages	3
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Chauffage de ville
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Salle(s) de bains	0
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Nb Lots Copropriété	1
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 577€ et 781€ au 01/01/2025

Photos du bien

