



Maison Frenouville 5 pièce(s) 125.40 m2

MONDEVILLE 14120

369 250 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET CAEN
MATHIEU**

28 Rue de la Chaussée
14920 Mathieu

02 31 06 15 06

Maison Frenouville 5 pièce(s) 125.40 m2

Calvados (14) - FRENOUVILLE

Commune avec écoles maternelle et primaire.

Nouveau bien à vendre dans votre agence Guy Hoquet Caen Nord !

Venez découvrir cette maison neuve de 125,40 m² habitables sur une parcelle de 389 m² à seulement 5 minutes du Décathlon.

Elle se compose au rez-de-chaussée : entrée, salon séjour, cuisine (à finir), cellier, chambre avec salle d'eau, WC et garage. A l'étage : palier desservant trois chambres, salle de bains et WC indépendant.

Les extérieurs (murs) et la terrasse seront finis pour la vente.

Contact direct - Anthony VREL : 0643038683

EI - Agent commercial immatriculé : 834 569 550 RASC CAEN

Les risques auxquels votre bien sont exposés sont disponibles sur le site Géorisques :
www.georisques.gouv.fr

125.4 m²

5 pièce(s)

**4
chambres**

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Jardin	Oui
Année construction	2025
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Mixte Sol / Convecteurs
Mode Chauffage	Pompe à chaleur
Eau chaude	pompeChaleur
Diagnostic Energétique	Non
Surface terrain	389 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

