



MAISON À VENDRE DE 13 PIÈCES DE 330,85 M²

Souleuvre en Bocage 14350

129 600 € *

* 129 600 € honoraires inclus

120 000 € Hors Honoraires

Honoraires : à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET VIRE

5 rue aux Fèvres

14500 VIRE

02 31 68 08 78

MAISON À VENDRE DE 13 PIÈCES DE 330,85 M²

Amoureux des belles pierres et des projets de rénovation, découvrez cette bâtisse de caractère datant de 1828, pleine de charme et d'histoire.

Implantée sur un terrain de 3 286 m², la propriété bénéficie d'un cadre naturel agréable avec la présence d'une mare et d'un ancien lavoir, éléments authentiques qui ne demandent qu'à retrouver leur éclat d'antan.

Au fil du temps, cette bâtisse a connu plusieurs vies : propriété familiale, commerces puis brocante, lui conférant aujourd'hui un fort potentiel pour de nombreux projets.

La maison offre de beaux volumes sur chaque niveau, vous y trouverez également deux grands plateaux d'environ 60 m² chacun, offrant de nombreuses possibilités d'aménagement selon vos envies. Les combles sont aménageables

Bien idéal pour amateurs de rénovation et de patrimoine.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Bien proposé par Allan JEAN, agent commercial(990908261).

330.85 m²

13 pièce(s)

5
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Non
Nombre de caves	1
Neuf - Ancien	Ancien
Type Chauffage	Sans
Année construction	1828
Salle(s) de bains	1
WC	1
Surface terrain	3286 m2

Photos du bien



