



Maison 4 pièces - Soissons

SOISSONS 02200

850 € / mois

charges comprises *

Dépôt de garantie : 850 € Honoraires

charges locataires: 710.4 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 193.92 €
TTC.

**Guy HOQUET
SOISSONS**

28 Rue Saint-Christophe
02200 Soissons

03 23 76 24 41

Maison 4 pièces - Soissons

À louer, charmante maison de 64 m² située à Soissons.

Cette maison comprend au rez-de-chaussée une entrée, un séjour, une cuisine aménagée et équipée (hotte, plaque de cuisson, four), une salle de douche avec WC. Au premier étage, un palier desservant 2 chambres. Au deuxième étage, une pièce palière pouvant servir de bureau et/ou chambre et une salle de bains avec WC.

Le bien dispose à l'extérieur un jardin clos et également d'un garage fermé.

Contactez l'agence Guy Hoquet SOISSONS pour plus d'informations et pour organiser une visite.

64.35 m²

4 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Dépôt de garantie

850 €

Jardin

Oui

Année construction	1948
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Individuelle
Nombre de caves	1
Type de Stationnement	Garage Fermé
Nombre places parking	1
Date ERP	2026-03-09 14:22:43
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	105 kWh/m2 par an
Conso Energ	200.8 kWh/m2 par an
Surface terrain	256 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1240€ et 1680€ au 01/01/2021

Photos du bien





