



Appartement 2 pièces ? 50 m² ? Quartier Chantiers

VERSAILLES 78000

345 000 € *

* 345 000 € honoraires inclus

330 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 4.55% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET
VERSAILLES**

42 rue Carnot

78000 VERSAILLES

0130976000

Appartement 2 pièces ? 50 m² ? Quartier Chantiers

Situé dans le quartier Chantiers à Versailles proche Mairie , à proximité immédiate de la gare de Versailles Chantiers, ce charmant appartement 2 pièces de 50 m² bénéficie d'un emplacement idéal pour les déplacements vers Paris et les commodités du quotidien.

L'appartement se compose d'une pièce de vie lumineuse, d'une chambre , d'une cuisine, d'une salle de douche et de rangements. Sa configuration offre un espace agréable et fonctionnel.

À quelques minutes à pied de la gare, des commerces, des écoles et des transports, ce bien est parfait pour une résidence principale, un pied-à-terre ou un investissement locatif.

50 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Exposition

Sud-ouest

Etage

1

Nombre étages	1
Dernier étage	Oui
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	15
Charges annuelles (ALUR)	800 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Exposition Séjour	SUD-OUEST
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Nombre de caves	1
Digicode	Non
Piscine	Non
Gardien	Non
Date ERP	2024-07-03 19:02:48
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	8 kWh/m2 par an
Conso Energ	240 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



