



Appartement 3 pièces à louer à Mulhouse - Quartier Dornach

MULHOUSE 68200

700 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 60 € / mois

Dépôt de garantie : 640 € Honoraires

charges locataires: 665 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 175 €
TTC.

Guy HOQUET CERNAY

25 Rue Poincaré

68700 CERNAY

03 68 36 14 60

Appartement 3 pièces à louer à Mulhouse - Quartier Dornach

À louer à Mulhouse, dans le quartier recherché de Dornach, appartement 3 pièces de 58,70 m² situé en rez-de-chaussée.

Il se compose de deux pièces modulables pouvant être aménagées en deux chambres et un séjour, ou en salon, salle à manger et une chambre, d'une cuisine indépendante équipée, d'une salle d'eau et d'un WC séparé.

Le chauffage est individuel au gaz, avec chaudière pour la production d'eau chaude.

Le logement dispose également d'une cave ainsi que d'un jardin commun.

Idéalement situé, à proximité des commerces, écoles, transports en commun (tram) et espaces verts, il offre un cadre de vie pratique et agréable.

Loyer : 640 €

Charges : 60 € comprenant l'électricité des communs, la taxe d'ordures ménagères, l'eau froide et l'entretien des espaces verts.

Disponible fin mars.

Pour plus d'informations ou organiser une visite, contactez l'agence au 03.68.36.14.60.

Ref : 2731

58.7 m²

3 pièce(s)

2 chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Nombre étages	2
Provision sur charges	60 €
Prestations / charges	60 comprenant : l'électricité des communs, TEOM, eau froide et entretien des espaces verts
Dépôt de garantie	640 €
Bien en copropriété	Oui
Jardin	Oui
Année construction	1947
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Indépendante Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Nombre de caves	1
Diagnostic Energétique	Oui

Valeur consommation énergie finale	284 kWh/m2 par an
------------------------------------	-------------------

Conso Energ	289 kWh/m2 par an
-------------	-------------------

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



