



Exclusivité Guy Hoquet - Oberkampf - Appartement Paris 2 pièce(s) 30 m2

PARIS 75011

330 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET PARIS 11
OBERKAMPF**

45 Avenue de la République
75011 PARIS

0189406035

Exclusivité Guy Hoquet - Oberkampf - Appartement Paris 2 pièce(s) 30 m2

EXCULISIVITÉ GUY HOQUET OBERKAMPF - Quartier Saint Ambroise Paris 11ème

Idéalement situé, découvrez cet appartement 2 pièces, composé d'une entrée, un séjour spacieux avec cuisine ouverte, une chambre, une salle de bain et un WC. Vous serez séduits par le calme, la luminosité et la hauteur sous plafond de l'appartement.

Une cave complète cet appartement.

À découvrir sans tarder !

30 m²

2 pièce(s)

**1
chambres**

1 sde

Fiche technique du bien

Exposition

Est

Etage	1
Nombre étages	3
Dernier étage	Non
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	44
Charges annuelles (ALUR)	1000 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Année construction	1900
Neuf - Ancien	Ancien
Salle(s) d'eau	1
Cuisine	Ouverte Equipée
Exposition Séjour	Est
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	137 kWh/m2 par an
Conso Energ	317 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

