GUY HOQUET Votre fiche bien Location à MULHOUSE 68100

Bureaux à louer de 173 m² à Mulhouse, proche commodités et transports

MULHOUSE 68100

2 550 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 550 € / mois
Dépôt de garantie : 4000 € Honoraires charges locataires: 4800 € TTC

Guy HOQUET MULHOUSE

14 Avenue du Maréchal de Lattre de Tassigny
68100 Mulhouse

03 89 60 06 01

Bureaux à louer de 173 m² à Mulhouse, proche commodités et transports

Venez découvrir ses bureaux spacieux et lumineux de 173 m² situés au 1er étage à MULHOUSE.

Ce bien comprend 7 pièces, offrent un environnement de travail agréable et calme, idéal pour une activité professionnelle, libérale ou tertiaire : cabinet d'avocats, experts-comptables, consultants, architectes, etc.

Les locaux bénéficient de fenêtres PVC double vitrage et de volets roulants, assurant un excellent confort thermique et phonique.
Le chauffage est collectif au gaz (radiateurs) et l'eau chaude est également collective.

Emplacement stratégique, facilement accessible et bien desservi :

Le loyer est de 2 000€
Les charges de 550€ (l'eau froide, l'eau chaude, le chauffage, l'electricite des parties communes et la taxe fonciere)

Dépôt de garantie : 4 000€
Honoraires locataire : 4 800€

Contactez-nous dès aujourd'hui pour plus d'informations ou pour organiser une visite.

réf : 4911

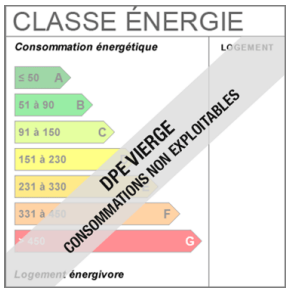
173 m² | 7 pièce(s) | 5 parking(s)

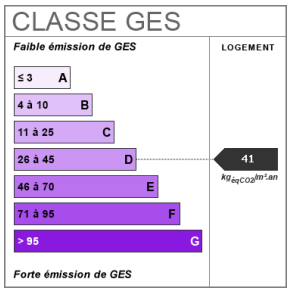
Fiche technique du bien

Nombre étages	1
Distance Commerces	1 km
Accès Bus	5 min
Accès tramway	5 min
Accès Gare	10 min
Provision sur charges	550 €
Prestations / charges	Les charges comprennent : l'eau froide, l'eau chaude, le chauffage, l'electricite des parties communes et la taxe fonciere
Dépôt de garantie	4000 €
Bien en copropriété	Oui
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Collective
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Pas de conduit
Type de Stationnement	Extérieur

Nombre places parking	5
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	182 kWh/m2 par an

Bilan énergétique





Photos du bien