



Terrain à vendre 1 053 m² à ROCHE

Roche 38090

149 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
BOURGOIN JALLIEU**

51B Avenue Professeur Tixier
38300 Bourgoin-Jallieu

04 74 43 32 06

Terrain à vendre 1 053 m² à ROCHE

EXCLUSIVITÉ – Guy Hoquet à vos côtés depuis 2013

À découvrir sur la commune de Roche 38090, ce terrain à bâtir d'une superficie de 1 053 m², proposé au prix de 149 000 €.

Situé dans un environnement calme et verdoyant, ce terrain constitue une belle opportunité pour concrétiser votre projet de construction et profiter d'un cadre de vie agréable à la campagne, tout en restant proche des commodités.

L'emplacement est particulièrement pratique : plusieurs arrêts de bus sont accessibles à environ 5 minutes à pied, desservis notamment par les lignes PROCA et IDB01, facilitant vos déplacements quotidiens. Pour les trajets plus lointains, la gare de La Verpillière se trouve à seulement 6 minutes en voiture, permettant de rejoindre rapidement les principaux axes et agglomérations environnantes.

Ce bien rare sur le secteur représente une opportunité idéale pour devenir propriétaire dans une commune recherchée et en plein développement.

□ Contactez-nous dès maintenant au 0474433206 pour obtenir plus d'informations ou organiser une visite.

1053 m²

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Non

Assainissement

Tout à l'égout

Photos du bien

