



## Terrain de 403 m2 constructible + grange à Mimizan plage.

MIMIZAN 40200

**250 000 € \***

\* 250 000 € honoraires inclus

238 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 5.04% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET  
MIMIZAN**

4, AVENUE DE LA GARE  
40200 MIMIZAN

**05 58 83 58 58**

## Terrain de 403 m2 constructible + grange à Mimizan plage.

Bien extrêmement rare sur le secteur. Idéalement situé dans un quartier calme de Mimizan-plage, venez découvrir ce beau terrain de 403 m<sup>2</sup> avec une emprise au sol de 40%.

Le terrain est vendu avec une grange en bois, non viabilisé, prêt à bâtir et libre de construction.

Pour plus d'informations, n'hésitez pas à contacter votre agence Guy Hoquet de Mimizan au 05 58 83 58 58.

Ref : 9966

**403 m<sup>2</sup>**

### Fiche technique du bien

Date ERP

2026-03-04 13:02:43

# Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

## Photos du bien

