



Maison 6 pièces

LAON 02000

182 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET LAON

18 avenue Carnot
02000 LAON

03 23 29 96 62

Maison 6 pièces

Maison familiale avec grand terrain , deux garages.

Vous recherchez de l'espace, du calme et du potentiel ? Découvrez cette maison de 128 m² située à Saint-Erme-Outre-et-Ramecourt, idéale pour une famille ou pour un projet de vie au vert tout en restant proche des commodités.

Ses atouts :

6 pièces dont 3 chambres

Séjour avec insert de cheminée

Grand terrain de 1 397 m²

Maison construite en 1968

Environnement calme et agréable

Équipements : chauffage au fuel, ballon d'eau chaude électrique, menuiseries bois avec volets.

Situation pratique : gare, école primaire, commerces (boulangerie, pharmacie, supermarché), restaurants et services à proximité.

Contactez l'agence Guy Hoquet Laon pour plus d'informations ou pour organiser une visite.

128 m²

6 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Lotissement	Non
Nombre étages	1
Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Année construction	1968
Fenêtres	Bois simple vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Fuel
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Insert
Date ERP	2026-02-01 15:29:26
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	502 kWh/m2 par an
Conso Energ	524 kWh/m2 par an
Surface terrain	1397 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 6600€ et 8940€

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien



